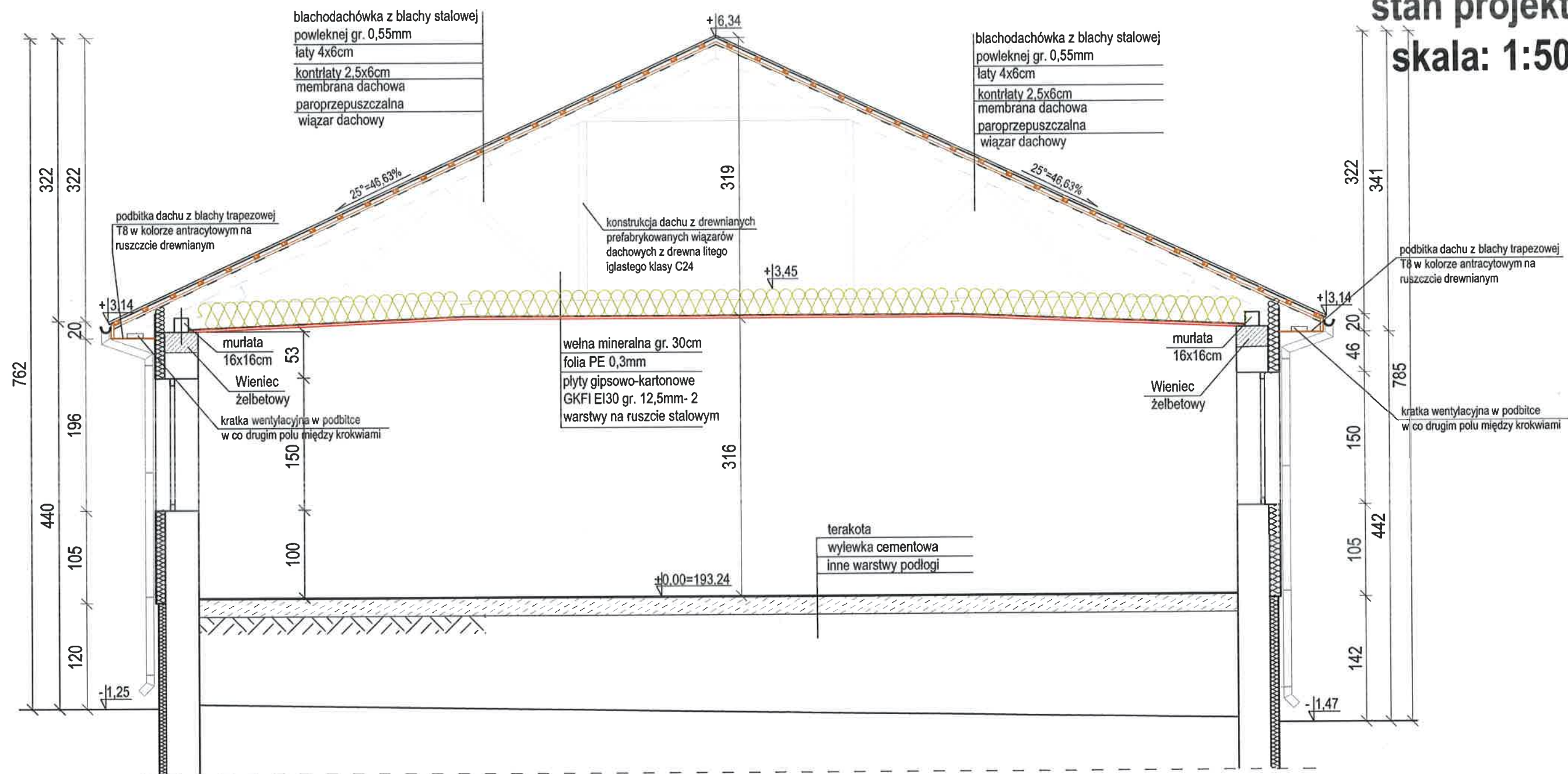




PRZEKRÓJ A-A
stan projektowany
skala: 1:50



 AGF INŻYNIERIA Sp. z o.o. Czarnystrąg 62 22-463 Radecznica	nazwa rysunku Przekrój A-A -stan projektowany			rys. nr : 14
	nazwa projektu Remont budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kotorów w ramach zadania: Modernizacja świetlicy w miejscowości Kotorów gm. Werbkowice			skala 1 : 50
	adres inwestycji: Dz. nr ewid. 215, jedn. ewid. 060408_2.0169 Werbkowice Obręb 0169 Kotorów, gm. Werbkowice			data: Czerwiec 2025
	inwestor: Gmina Werbkowice ul. Zamojska 1, 22-550 Werbkowice			
	kontakt: tel. 601 294 665 email: agf24@o2.pl			
rodzaj i stadium dokumentacji: Materiały do zgłoszenia robót budowlanych				podpis 
branża	funkcja:	Imię i nazwisko	nr uprawnień	
konstr.- bud.	projektant	mgr inż. Grzegorz Półtorak	LUB/0112/P00K/13	
NINIEJSZE OPRACOWANIE CHRONI USTAWA O PRAWIE AUTORSKIM. KOPIOWANIE I POWIELANIE BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE (DZ. U. NR 24 poz. 83; art. 1 p.2 z dnia 23.04.1998)				



AGF INŻYNIERIA Sp. z o.o.
Czarnystok 82
22-463 Radeczna
tel. 601 294 665
email: agf24@o2.pl

STAROSTWO POWIATOWE
w Hrubieszowie
ul. Narutowicza 34, 22-500 Hrubieszów
tel. 84 6965068, 69 fax 846963856

Załącznik do zaświadczenia
z dnia 24.07.2025
nr AB 6243.305.1025

up. Starosty
inż. Małgorzata Gierczak
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

STADIUM OPRACOWANIA:

Projekt architektoniczno-budowlany

INWESTOR:	Gmina Werbkowice ul. Zamojska 1, 22-550 Werbkowice
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Remont budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kotorów w ramach zadania: Modernizacja świetlicy w miejscowości Kotorów gm. Werbkowice
KATEGORIA OBIEKTU:	Obiekt kategorii: IX
ADRES OBIEKTU	Kotorów 54, 22-550 Werbkowice
LOKALIZACJA INWESTYCJI:	Dz. nr ewid., 215, Jedn. ewid. 060408_2.169 Werbkowice, Obręb ewid. 0169 Kotorów, gm. Werbkowice

ZESPÓŁ PROJEKTOWY :

Specjalność	Funkcja	Imię i Nazwisko	Numer uprawnień	Data i Podpis
Konstrukcyjno-budowlana	projektant:	mgr inż. Grzegorz Furlepa	LUB/0112/POOK/13	Czerwiec 2025 nr ewid.: LUB/0112/POOK/13
Konstrukcyjno-budowlana	projektant:	mgr inż. Łukasz Michalski	LUB/0239/PWOK/14	Czerwiec 2025 MGR INŻ. ŁUKASZ MICHAŁSKI LUB/0239/PWOK/14

Czerwiec 2025

SPIS TREŚCI

OŚWIADCZENIE	4
UPRAWNIENIA BUDOWLANE I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW O PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO	5
INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	8
EKSPERTYZA TECHNICZNA	13
1. Część ogólna	15
1.1. Inwestor i zlecniodawca	15
1.2. Podstawa opracowania	15
1.3. Cel opracowania	15
1.4. Zakres robót objętych opracowaniem	15
2. Zagospodarowanie terenu	16
2.1. Istniejący stan zagospodarowania terenu	16
2.2. Projektowany stan zagospodarowanie terenu	17
2.3. Bilans terenu	17
2.3. Elementy zagospodarowania	17
3. Opis stanu istniejącego	17
3.1. Dane ogólne	17
3.2. Program funkcjonalno-użytkowy	18
3.3. Dane techniczne	18
3.4. Forma i konstrukcja budynku	19
4. Opis stanu projektowanego	20
5. Przystosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych	23
6. Dane dotyczące oszczędności energii rozwiązań budowlanych	23
7. Dane dotyczące wpływu na środowisko, jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	23
8. Dane informujące o wpisie do rejestru zabytków	23
9. Dane na temat eksploatacji górniczej	23
11. Oddziaływanie na działki sąsiednie	24
12. Obszar oddziaływania obiektu	24
14. Opinia geotechniczna, warunki gruntowo-wodne	25
15. Uwagi końcowe	25

SPIS RYSUNKÓW

Rys. 1. Orientacja	skala: 1:25000
Rys. 2. Plan sytuacyjny	skala: 1:1000
Rys. 3. Rzut piwnic-stan istniejący	skala: 1:100
Rys. 4. Rzut parteru-stan istniejący	skala: 1:100
Rys. 5. Rzut dachu-stan istniejący	skala: 1:100
Rys. 6. Przekrój A-A –stan istniejący	skala: 1:100

Rys. 7. Elewacje –stan istniejący	skala: 1:100
Rys. 8. Elewacje –stan istniejący	skala: 1:100
Rys. 9. Rzut parteru-stan projektowany	skala: 1:50
Rys. 10. Rzut dachu-stan projektowany	skala: 1:100
Rys. 11. Rzut więźby dachowej –stan projektowany	skala: 1:100
Rys. 12. Elewacje –stan projektowany	skala: 1:100
Rys. 13. Elewacje –stan projektowany	skala: 1:100
Rys. 14. Przekrój A-A –stan projektowany	skala: 1:50

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art.34 ust.3d. 3, Prawo Budowlane (Dz. U. 2024r. poz. 726 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że wykonany przeze mnie projekt architektoniczno-budowlany pn.: **„Remont budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kotorów w ramach zadania: Modernizacja świetlicy w miejscowości Kotorów gm. Werbkowice”** wykonana jest zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, Ustawą Prawo Budowlane tj. (Dz. U. z 2024r. poz. 726 z późniejszymi zmianami), normami i zasadami sztuki budowlanej oraz zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

4

mgr inż. Furlepa
uprawnienia do
projektowania
w zakresie
budownictwa
LUB/0239/PWOK/14

mgr inż. ŁUKASZ MICHAŁSKI
LUB/0239/PWOK/14
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
W ZAKRESIE KONSTRUKCJI BUDOWLANEJ

UPRAWNIENIA BUDOWLANE I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW O PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 4 czerwca 2013 r.

LOIIB.OKK.7131/47/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm., art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623./, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm./, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Grzegorz FURLEPA

magister inżynier

urodzony dnia 24 kwietnia 1982 r. w Szczepieszynie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0112/POOK/13

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

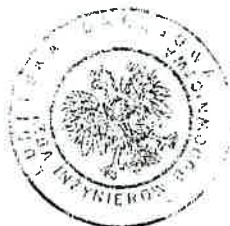
dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halicka

Otrzymują:

- ① Pan Grzegorz Furlepa
Czarnystok 82,
22-463 Radecznica
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Za zgodność z oryginałem Grzegorz Furlepa

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Pan Grzegorz FURLEPA

Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo Budowlane, w związku z § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- c) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- d) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami
bez ograniczeń.

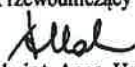
Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

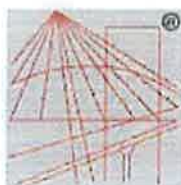
Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halicka

Za zgodność z oryginałem Grzegorz Furlepa





P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-1JN-21W-TK3 *

Pan Grzegorz Furlepa o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0071/08

adres zamieszkania m. Radzięcin 39 A, 23-440 Frampol

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-08 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem Grzegorz Furlepa

4

7A

Lublin, dnia 2 grudnia 2014 r.

LOIB.OKK.7131/160-7132/160/14

DECYZJA

Na podstawie: art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm./, art. 12 ust. 2 i 3, art. 12 ust. 4c pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm./, § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. poz. 1278/, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Łukasz Wiesław MICHAŁSKI

magister inżynier

urodzony dnia 20 stycznia 1983 r. w Zamościu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0239/PWOK/14

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.


Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

inż. Jerzy Kamiński

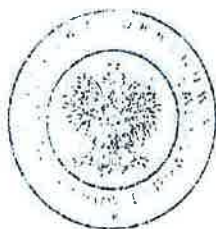
Członek

dr hab. inż. Anna Halicka

Przewodniczący

dr inż. Wiesław Nurek

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Michałski
Mokre 24d,
22-400 Zamość
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. n/a



Za zgodność z oryginałem Grzegorz Furlepa

9

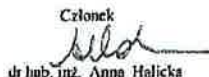
**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

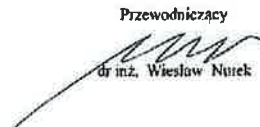
Pan Łukasz Wiesław MICHAŁSKI

- I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, bez ograniczeń.
- II. Na mocy § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2014 r. poz. 1278/, uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniają do projektowania konstrukcji obiektu i kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.
Sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

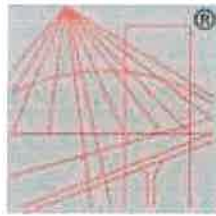

Członek
Inż. Jerzy Kamiński


Członek
dr hab. inż. Anna Halicka


Przewodniczący
dr inż. Wiesław Nurek

Za zgodność z oryginałem Grzegorz Furlepa

7c



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-CUE-7GD-NYZ *

Pan Łukasz Michalski o numerze ewidencyjnym LUB/BD/0386/08

adres zamieszkania m. Mokre 24 D, 22-400 Zamość

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-09 roku przez:

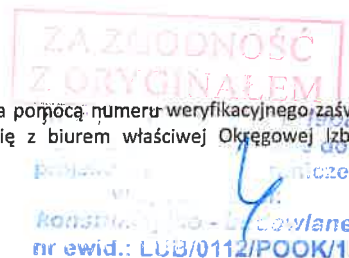
Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





AGF INŻYNIERIA Sp. z o.o.
Czarnystok 82
22-463 Radecznica
tel. 601 294 665
email: agf24@o2.pl

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTYCJA	<i>Remont budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kotorów w ramach zadania: Modernizacja świetlicy w miejscowości Kotorów gm. Werbkowice</i>
LOKALIZACJA INWESTYCJI:	Dz. nr ewid. 215, Jedn. ewid. 060408_2.169 Werbkowice, Obręb ewid. 0169 Kotorów, gm. Werbkowice
INWESTOR :	Gmina Werbkowice ul. Zamojska 1, 22-550 Werbkowice

OPRACOWAŁ:

mgr. inż. Grzegorz Furlepa

AGF INŻYNIERIA Sp. z o.o.

Czarnystok 82, 22-463 Radecznica

mgr. inż. Grzegorz Furlepa
projektant
wzrost
konstrukcyjno - budowlanej
nr ewid.: LUB/0112/P/OK/13

Maj 2025

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

• Roboty przygotowawcze:

Ogrodzenie placu budowy, ustawienie tablic informacyjnych, wykonanie zaplecza socjalnego dla pracowników.

• Roboty rozbiórkowe

Do robót rozbiórkowych zalicza się demontaż obróbek blacharskich i orynnowanie, demontaż pokrycia dachowego wraz z łąceniem i wiatroizolacją, demontaż istniejącej konstrukcji dachowej z wiązarów dachowych, demontaż sufitu podwieszanego.

• Roboty montażowe:

Montaż nowej konstrukcji dachowej z drewnianych prefabrykowanych wiązarów dachowych, montaż membrany dachowej izolacyjnej do istniejącej konstrukcji dachowej, montaż kontrłat, wykonanie łącenia pod pokrycie z blachodachówki stalowej, wykonanie pokrycia dachowego, wykonanie obróbek blacharskich, montaż orynnowania, wykonanie podbitki okapów z blachy trapezowej.

• Roboty wykończeniowe:

Przetarcie i uzupełnienie istniejących tynków wewnętrznych, wykonanie sufitu podwieszanego z płyt gipsowo-kartonowych, roboty malarskie wewnątrz budynku.

• Roboty instalacyjne

Odtworzenie instalacji elektrycznej oświetlenia na suficie podwieszanym.

• Prace porządkowe:

Uporządkowanie terenu budowy, likwidacja zaplecza, niwelacja terenu.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

- a) budynek świetlicy wiejskiej,
- b) budynek garażowy OSP Kotorów
- c) plac zabaw,
- d) istniejące ciągi komunikacyjne piesze i jezdne,
- e) boisko sportowe
- f) plac zabaw

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi to:

- prace na wysokości (wykonanie konstrukcji dachowej), ruch pojazdów związany z realizacją niniejszej inwestycji.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, skala i czas ich występowania.

Podczas realizacji robót pracownicy mogą być narażeni na:

- upadek z wysokości przy wykonywaniu prac konstrukcyjnych, dekarских i montażowych
- uderzenie spadającymi narzędziami lub materiałami budowlanymi przy wykonywanych pracach na wysokości,
- urazy spowodowane użytkowaniem narzędzi sprzętu budowlanego zarówno stacjonarnego jak i przenośnego (betoniarki, spawarki, piły stołowe, elektronarzędzia),
- porażenie prądem podczas używania sprzętu elektrycznego.

5.Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż stanowiskowy ze wskazaniem zagrożeń, możliwości wystąpienia urazów, stref ochronnych, kolejności i technologii wykonania prac, obsługi narzędzi niezbędnych do wykonywania prac, postępowania w przypadku zaistnienia wypadku przy prac

6.Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie.

2. Podczas wykonywania robót na wysokości powyżej 1,0 m należy wykonywać balustrady.

Podczas wykonywania więźby dachowej pracownicy powinni być wyposażeni w sprzęt zabezpieczający przed upadkiem tj. szelek bezpieczeństwa z liną o długości 1,5 m, przymocowaną do stałych punktów lub prowadnicy. Całość zabezpieczenia powinna być wyposażona w sprzęt bezwładnościowy.

3. Rusztowania metalowe powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

4. Ogrodzić budynek siatką w odległości 2 m od ścian zewnętrznych.

5. Umieścić tablice ostrzegawcze na ogrodzeniu informujące o robotach na wysokości i możliwości spadania przedmiotów podczas ich prowadzenia.

Ogólne środki.

1. Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie najmniej 1,5 m.

2. W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m.

3. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych.

Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

4. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

5. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

6. Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą.

Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.

7. Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.

8. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio: kierownik budowy (kierownik robot) oraz; mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- a) Organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami BHP,
- b) Dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowanie zgodnie z przeznaczeniem,
- c) Organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- d) Dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

a). Zapewnienie organizacji pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

mgr inż. **Grzegorz Furda**
Uprawnienia projektanta
projektanta
konstrukcyjny

EKSPERTYZA TECHNICZNA

Remont budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kotorów w ramach zadania: Modernizacja świetlicy w miejscowości Kotorów gm. Werbkowice

Przedmiotowy budynek świetlicy wiejskiej jest obiektem wolnostojącym, opartym w planie na kształcie prostokąta, o maksymalnych wymiarach 12,79m x 22,70m, wysokość nad terenem 7,85m.

Budynek świetlicy wiejskiej jest budynkiem jednokondygnacyjnym częściowo podpiwniczonym. Budynek o konstrukcji tradycyjnej murowanej z bloczków z betonu komórkowego, przykryty dachem czterospadowym o konstrukcji drewnianej z prefabrykowanych wiązarów dachowych. Pokrycie dachu z blachodachówki stalowej powlekanej. W budynku nad piwnicą wykonany jest strop monolityczny żelbetowy, w pomieszczeniach parteru wykonany jest sufit podwieszany z desek z drewna iglastego, sufit podwieszony jest do drewnianej konstrukcji dachowej.

Od wewnątrz budynek jest otynkowany tynkiem cementowo wapiennym i pomalowany farbami emulsyjnymi i olejnymi. W sali spotkań w obrębie sceny ściany wykończone są panelami ściennymi z tworzywa sztucznego. W kuchni i łazience na ścianach częściowo ułożone są płytki ścienne ceramiczne. Posadzki budynku wykonane są z płytek terakotowych. Stolarka okienna w budynku PVC, drzwi zewnętrzne aluminiowe częściowo szklone, drzwi wewnętrzne drewniane płytowe.

Od zewnątrz budynek jest docieplony i otynkowany tynkiem cienkowarstwowym.

Budynek świetlicy wiejskiej wyposażony jest w instalację wodociagową, kanalizację sanitarnej, centralnego ogrzewania, instalację elektryczną.

Budynek świetlicy jest w ogólnym stanie technicznym dobrym. Ściany budynku nie wykazują żadnych spękań powodowanych nieprawidłową pracą konstrukcji budynku czy nadmiernym osiadaniem fundamentów, na ścianach widoczne są jedynie uszkodzenia w postaci odprysków, zarysowań powstałych w skutek użytkowania budynku.

Wieżba dachowa jest w złym stanie technicznym. Miejscami na wieźbie występują zawilgocenia spowodowane nieszczelnym pokryciem, w miejscach zawilgoczeń widoczne są liczne ślady korozji biologicznej. Na elementach wieźby stwierdzono występowanie szkodników niszczących drewno. Wieźba dachowa nadaje się do wymiany.

Pokrycie dachowe jest w dobrym stanie technicznym, ale ze względu na konieczność wymiany konstrukcji dachowej należy rozważyć wymianę pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi i orynowaniem.

Na podstawie przeprowadzonych oględzin budynku stwierdza się że:

- 1. Konstrukcja budynku jest w dobrym stanie i pozwala na przeprowadzenie wszystkich planowanych robót.**
- 2. Planowane roboty nie spowodują negatywnych skutków w konstrukcji budynku, a poprawią jego stan techniczny**

mgr inż. Grzegorz Turleja
Urząd
projektowania
W
konstrukcji budowlanej
nr ewid.: LU8/0112/P00K/13

MGR INŻ. ŁUKASZ MICHAŁSKI
LU8/0239/PWOK/14

UPRAWNIENIA DO PRACY W OBLASTY PROJEKTOWANIA
I WYKONANIA PRAC W OBLASTY BUDOWLANEJ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCJA BUDOWLANA

OPIS TECHNICZNY

1. Część ogólna

1.1. Inwestor i zleceniodawca

Inwestorem i zleceniodawcą dokumentacji jest:

Gmina Werbkowice

ul. Zamojska 1, 22-550 Werbkowice

1.2. Podstawa opracowania

Podstawę do opracowania niniejszego projektu stanowią:

Podstawa opracowania:

- umowa z inwestorem,
- wytyczne i normy do projektowania,
- wizja lokalna.

1.3. Cel opracowania

Celem opracowania jest dokumentacja projektowa remontu budynku świetlicy Wiejskiej w Kotorowie gm. Werbkowice w ramach zadania: „**Modernizacja świetlicy w miejscowości Kotorów gm. Werbkowice**”.

Uwaga: inwestycja ingeruje tylko w drewnianą konstrukcję dachu budynku ale nie zmienia jego zasadniczych parametrów budynku takich jak wysokość, szerokość, długość, kubatura, powierzchnia zabudowy.

Ingerencja w konstrukcję dachu obejmuje wymianę drewnianej konstrukcji dachowej oraz pokrycia dachowego wraz z łączeniem i kontrłatami, i izolacją, obróbkami blacharskimi i orynnowaniem, z takich samych materiałów jak istniejące bez zmiany parametrów technicznych.

Pozostałe roboty mają jedynie charakter wykończeniowy i obejmują wykonanie sufitu podwieszanego z płyt g-k, roboty tynkarskie i malarskie, oraz odtworzenie oświetlenia w pomieszczeniach parteru.

Opracowaniem objęte zostały działki o nr ewid. 215, w miejscowości Kotorów gm. Werbkowice.

1.4. Zakres robót objętych opracowaniem

Zakres opracowania obejmuje dokumentację projektową obejmującą roboty budowlane związane z poprawą stanu technicznego na budynku świetlicy wiejskiej w Kotorowie.

Ponadto inwestycja obejmuje wykonanie sufitu podwieszanego do konstrukcji dachowej z płyt gipsowo-kartonowej wraz z dociepleniem w wełny mineralnej. W związku z wyminą sufitu podwieszanego nad pomieszczeniami parteru w budynku należy odtworzyć instalację oświetlenia.

W ramach inwestycji planuje się wykonanie robót wykończeniowych takich jak roboty tynkarskie i malarskie, które trzeba będzie wykonać po wykonaniu instalacji oświetlenia.

Zakres robót obejmuje:

- a) rozbiórkę obróbek blacharskich w zakresie niezbędnym do wymiany pokrycia
- b) rozbiórkę pokrycia dachowego,
- c) rozbiórkę orygnowania,
- d) rozebranie łączenia, demontaż wiatroizolacji,
- e) wymiana drewnianej konstrukcji dachowej z wiązarów,
- f) wykonanie wiatroizolacji z membrany dachowej,
- g) wymiana kontrłat,
- i) wymiana łączenia,
- j) wykonanie nowego pokrycia dachowego z blachodachówki stalowej powlekanej,
- k) montaż nowych obróbek blacharskich z blachy stalowej powlekanej płaskiej,
- l) montaż nowego orygnowania,
- m) montaż barier śniegowych,
- n) wykonanie (odtworzenie) sufitu podwieszanego z płyt gipsowo-kartonowych,
- o) odtworzenie instalacji oświetlenia,
- p) roboty tynkarskie,
- r) roboty malarskie,

2. Zagospodarowanie terenu

2.1. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Działka objęta opracowaniem tj. o nr ewid. 215 jest zagospodarowana i znajduje się na niej: budynek świetlicy wiejskiej, garaż OSP Kotorów, plac zabaw, boisko sportowe, ciągi komunikacyjne, wiatra przystankowa, utwardzone miejsce na pojemniki do gromadzenia odpadów stałych. Działka jest nie ogrodzona w większości pokryta zielenią, wzdłuż granic działki oraz w południowo-wschodniej części działki rosną drzewa i liściaste. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa, do budynku objętego opracowaniem doprowadzone są przyłącza: wodociągowe,

energetyczne, telekomunikacyjne. Na działce znajdują się szczelny zbiornik na nieczystości ciekłe o poj. do 10m³, do którego odprowadzane są ścieki z budynku świetlicy objętego opracowaniem.

2.2. Projektowany stan zagospodarowanie terenu

Nie planuje się żadnych zmian w zagospodarowaniu terenu na działkach objętych opracowaniem.

2.3. Bilans terenu

Stan istniejący:

- Powierzchnia działki	3907m ² ,
- powierzchnia zabudowy budynku świetlicy	295,46m ² ,
- powierzchnia zabudowy budynku garażu OSP Kotorów	74,0m ² ,
- ciągi komunikacyjne piesze	97,1m ² ,
- kładka (dojście do budynku z ulicy)	31,96m ² ,
- opaska odwadniająca	70,14m ² ,
- schody zewnętrzne	7,33m ² ,
- miejsce na pojemniki na odpady stałe	6,0 m ² ,
-powierzchnia zabudowy wiaty przystankowej	10,29m ² ,
- teren zielony	3314,72m ² ,

Powierzchnia biologicznie czynna terenu wynosi 3314,72m², co stanowi 84,8% powierzchnia działki objętej opracowaniem.

2.3. Elementy zagospodarowania

Nie projektuje się nowych elementów zagospodarowania terenu wokół budynku świetlicy wiejskiej

3. Opis stanu istniejącego

3.1. Dane ogólne

Przedmiotowy budynek świetlicy wiejskiej jest obiektem wolnostojącym, opartym w planie na kształcie prostokąta, o maksymalnych wymiarach 12,79m x 22,70m, wysokość nad terenem 7,85m.

Budynek świetlicy wiejskiej jest budynkiem jednokondygnacyjnym częściowo podpiwniczonym. Budynek o konstrukcji tradycyjnej murowanej z bloczków z betonu komórkowego

3.2. Program funkcjonalno-użytkowy

Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia [m ²]
-101.	Wiatrołap	3,55
-102.	Pom. gosp.	13,51
-103.	Kl. schodowa	3,47
-104.	Pom. gosp.	14,47
-105.	Pom. gosp.	5,67
-106.	Kotłownia	11,56
-107.	Korytarz	3,03
RAZEM		55,26

Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia [m ²]
101.	Sala spotkań	192,39
102.	Kuchnia	18,12
103.	WC	3,03
104.	Szatnia	8,45
105.	Kl. schodowa	3,47
106.	Hall	14,38
107.	Korytarz	8,55
RAZEM		248,39

18

3.4. Forma i konstrukcja budynku

Przedmiotowy budynek świetlicy wiejskiej jest obiektem wolnostojącym, opartym w planie na kształcie prostokąta, o maksymalnych wymiarach 12,79m x 22,70m, wysokość nad terenem 7,85m.

Budynek świetlicy wiejskiej jest budynkiem jednokondygnacyjnym częściowo podpiwniczonym. Budynek o konstrukcji tradycyjnej murowanej z bloczków z betonu komórkowego z dociepleniem z płyt styropianowych gr. 15cm.

przykryty dachem czterospadowym o konstrukcji drewnianej z prefabrykowanych więzarów dachowych. Pokrycie dachu z blachodachówki stalowej powlekanej. W budynku nad piwnicą wykonany jest strop monolityczny żelbetowy, nad pomieszczeniami parteru nie występują stropy, a wykonany jest sufit podwieszany do konstrukcji dachowej, z desek z drewna iglastego z warstwą wykończeniową z paneli dekoracyjnych z tworzywa sztucznego.

Z poziomu terenu do piwnicy prowadzą żelbetowe schody dwubiegowe łamane o szerokości biegu 1,07m.

Od wewnątrz budynek jest otynkowany tynkiem cementowo wapiennym i pomalowany farbami emulsyjnymi i olejnymi. W sali spotkań w obrębie sceny ściany wykończone są panelami ściennymi z tworzywa sztucznego. W kuchni i łazience na ścianach częściowo ułożone są płytki ścienne ceramiczne. Posadzki budynku wykonane są z płytek terakotowych. Stolarka okienna w budynku PVC, drzwi zewnętrzne aluminiowe częściowo szklone, drzwi wewnętrzne drewniane płytowe.

Od zewnątrz budynek jest otynkowany tynkiem cienkowarstwowym o fakturze baranek, cokół budynku otynkowany jest tynkiem mozaikowym.

Budynek jest wyposażony w instalację wodociagową, kanalizacji sanitarnej, instalację centralnego ogrzewania.

Wejście główne do budynku znajdują się od strony północnej, do budynku z ulicy prowadzi żelbetowa kładka o szer. 2,6m (z względu na przy drodze) wyposażona w obustronne balustrady, przy budynku obok kładki znajdują się schody z kostki betonowej w obramowaniu z palisady betonowej prowadzące na teren wokół budynku. Z sali spotkań na zewnątrz budynku prowadzi dodatkowej wyjście przy wyjściu tym znajdują się schody z kostki betonowej w obramowaniu z palisady betonowej.

3.5. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo Budowlane

Przedmiotowy budynek świetlicy wiejskiej przeznaczony do celów kulturalnych i rozrywkowych lokalnej społeczności miejscowości Kotorów, jest obiektem wolnostojącym. Bryła i kolorystyka budynku komponuje się w okoliczną zabudowę miejscowości Kotorów. Projektowane roboty nie będą miały negatywnego wpływu na krajobraz miejscowości ponieważ podstawowe parametry oraz bryła budynku nie ulegną zmianie. Po remoncie dachu budynek będzie miał bardziej estetyczny wygląd. Otaczający go teren został zagospodarowany do funkcji budynku, w ramach inwestycji nie planuje się żadnych zmian w zagospodarowaniu terenu.

Spełnienie wymagań art. 5 ust. 1 ustawy Prawo Budowlane.

Projektuje się wykonanie robót które w znaczący sposób podniosą stan techniczny dachu.

Budynek wyposażony w:

- instalację elektryczną,
- instalację wodociagową,
- instalację kanalizacyjną z odprowadzeniem nieczystości do kanalizacji sanitarnej,
- instalację c.o.,
- wentylację grawitacyjną,

Wszystkie te elementy mają za zadanie zapewnić odpowiednie warunki higieniczne i zdrowotne, oraz ochronę środowiska.

Ochronę przed drganiami i hałasem zapewnia konstrukcja budynku i użyte materiały: ściany z cegły, stropy żelbetowe.

4. Opis stanu projektowanego

4.1. Opis planowanych robót budowlanych

Roboty rozbiórkowe

W ramach robót rozbiórkowych planuje się: Rozebranie obróbek blacharskich, obróbek (kołnierzy) kominów, demontaż rynien, rozebranie pokrycia dachowego, rozebraniu sufitu podwieszanego, rozebranie podbitki okapów, demontaż konstrukcji dachowej z wiązarów dachowych. W związku z demontażem sufitu podwieszanego zachodzi też konieczność zdemontowania oświetlenia pomieszczeń.

Materiały odzyskane z rozbiórki należy posegregować i odwieźć na miejsce wskazane przez inwestora. Pozostałe nie nadające się do rozbiórki zagospodarować wg ustawy o odpadach z dn. 14 grudnia 2012r.

Wykonie konstrukcji dachowej

W ramach inwestycji planuje się wymianę istniejącej konstrukcji dachowej z drewnianych wiązarów dachowych na nową konstrukcję też z wiązarów dachowych prefabrykowanych z drewna iglastego klasy C24, z zachowaniem takiej samej geometrii jak istniejąca konstrukcja dachu. Wiązary należy montować do murlaty o wymiarach 16x16cm mocowanej do wieńców za pomocą kotwi o rozstawie co 2m. W przypadku gdyby się okazało że istniejące kotwy mają rozstaw większy niż 2m to w wieńcu należy zamontować chemicznie dodatkowe kotwy $\varnothing 12$ tak aby ich rozstaw był nie większy niż 2m.

Wszystkie elementy drewniane należy zaimpregnować przeciwdziałaniu korozji biologicznej oraz ogniochronnie z zachowaniem takiej samej geometrii jak konstrukcja

Wykonanie nowego pokrycia dachowego

Wykonanie pokrycia dachowego rozpocząć od wykonania izolacji dachu z membrany dachowej przeznaczonej do dachów spadzistych, membranę mocować do konstrukcji dachu za pomocą kontrłat.

Membrana dachowa

Gramatura:	300 g/m ²
Wymiar:	1,5 m x 40 m
Reakcja na ogień:	Klasa E
Odporność na przesiąkanie wody:	Klasa W1
Przenikanie pary wodnej Sd:	0,05 m
Wytrzymałość przy rozciąganiu w kierunku podłużnym:	370 N/50 mm
Wytrzymałość przy rozciąganiu w kierunku poprzecznym:	270 N/50 mm
Wydłużenie w kierunku podłużnym:	20-50 %
Wydłużenie w kierunku poprzecznym:	20-50 %
Odporność na temperaturę:	-40°C do +80°C
Odporność na UV:	120 dni.

Następnie należy wykonać łączenie z łat 4x6cm o rozstawie co 30-35cm, łaty wykonać z drewna iglastego klasy C24. Wszystkie nowe elementy drewniane należy wykonać z drewna iglastego klasy C24 zaimpregnowanego przeciwdziałaniu korozji biologicznej oraz nierozprzestrzeniania ognia

Na łączeniu wykonać pokrycie dachowe z blachodachówki z blachy stalowej powlekanej gr. 0,55mm w kolorze np. ciemnobrązowym (kolorystykę blachy uzgodnić z Inwestorem)

Po wykonaniu pokrycia dachowego należy wykonać wszystkie obróbki blacharskie (kołnierze wokół kominów, okucie kominów, obróbki naroży, obróbki przyścienne, obróbki okapu), obróbki blacharskie należy wykonać z blachy płaskiej powlekanej gr. 0,55mm (kolorystykę blachy uzgodnić z Inwestorem) zaleca się blachę w kolorystyce projektowanego pokrycia budynku.

W ramach inwestycji należy zamontować nowe orynnowanie (rynny $\varnothing 120$ i rury spustowe $\varnothing 100$) z blachy stalowej powlekanej w kolorze projektowanego pokrycia dachowego. Podbitki okapu należy wykonać z blachy trapezowej T-8 powlekanej w kolorze pokrycia dachowego na ruszcie drewnianym, w podbitce należy zamontować kratki wentylacyjne.

Na dachu należy zamontowywać bariery śniegowe, oraz wyłaz dachowy połaciowy 86x86cm.

Wykonanie sufitu podwieszanego

W ramach inwestycji planuje się wykonanie sufitu podwieszanego do konstrukcji dachowej z płyt gipsowo-kartonowych GKFI gr. 1,25m w dwóch warstwach na ruszcie stalowym.

Sufit podwieszany należy docieplić wełną mineralną o współczynniku przewodności cieplnej $\lambda \leq 0,036$ W/mK o grubości warstwy 30cm.

W suficie podwieszanym w pomieszczeniu klatki schodowej należy odtworzyć istniejący wyłaz na poddasze o wymiarach 80x80cm, obudowa wyłazu od strony pomieszczenia klatki schodowej o odporności EI15

W ramach robót należy odtworzyć oświetlenie pomieszczeń które był wcześniej było zamontowane na suficie.

Roboty tynkarskie

W ramach inwestycji planuje się przetarcie i uzupełnienie tynków wewnętrznych, w ramach robót planuje się usunięcie lamperii, przetarcie i uzupełnienie tynków w

miejscu lamperii. Uzupełnienia wykonać z zaprawy cementowo-wapiennej, tynk na ścianach po przetarciu powinien mieć gładką powierzchnię. Następnie na ścianach należy wykonać gładzie gipsowe dwuwarstwowe.

Roboty malarskie

Malowanie tynków wykonać farbami emulsyjnymi, minimum dwukrotnie, do uzyskania jednolitego, wymaganego koloru. Przed wykonaniem powłok malarskich należy wykonać gruntowanie powierzchni preparatem wzmacniającym podłoże. Kolor farb ustalić z Inwestorem. Stosować jasną kolorystykę. Stosować farby zmywalne o podwyższonej odporności na uszkodzenia i szorowanie.

5. Przystosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

6. Dane dotyczące oszczędności energii rozwiązań budowlanych

Inwestycja nie zmienia izolacyjności oraz charakterystyki energetycznej budynku.

7. Dane dotyczące wpływu na środowisko, jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Projektowana inwestycja ze względu na przeznaczenie i zastosowane rozwiązania nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko, ludzi i sąsiadujące otoczenie. Konstrukcja budynku, użyte materiały i wyposażenie oraz niewielka skala inwestycji, zapewnią emisję wszelkich zanieczyszczeń, drgań i promieniowania jonizującego na poziomie wymaganym odrębnymi przepisami oraz zapewnią ochronę przed promieniowaniem elektroenergetycznym i hałasem.

8. Dane informujące o wpisie do rejestru zabytków

Teren objęty opracowaniem nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków.

9. Dane na temat eksploatacji górniczej

Inwestycja nie znajduje się w obszarze eksploatacji górniczej.

10. Informacje i dane o charakterze i cechach przewidywanych zagrożeń dla środowiska

Projektowana inwestycja ze względu na jej charakter i niewielki rozmiar oraz zastosowane rozwiązania nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko.

11. Oddziaływanie na działki sąsiednie

Inwestycja mieści się w całości na działce ewid. 215, która jest własnością Inwestora. Projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego oddziaływania na działki sąsiednie z uwagi na niewielką skalę inwestycji i niewielki zakres robót budowlanych. Ze względu na lokalizację budynku w znacznej odległości od granic działki oraz sąsiedztwo działek drogowych od strony wschodniej i północnej zjawisko przesłaniania promieni nie wystąpi.

Oddziaływanie to nie zmieni się po realizacji inwestycji (wymiary budynku nie ulegną zmianie). Jedyne możliwe oddziaływanie to emisja hałasu drgań i kurzu wystąpi jedynie w trakcie wykonywania robót, wykorzystanie ciężkiego sprzętu do wykonania robót budowlanych zostanie ograniczone do minimum. Oddziaływanie na działki sąsiednie nie zmienia się.

12. Obszar oddziaływania obiektu

Oddziaływanie obiektu występuje na działkach objętych opracowaniem. Funkcja budynku sprawi że oddziaływanie to w żaden sposób nie jest negatywne. Po zakończeniu planowanych robót rozmiar oddziaływania obiektu nie ulegnie zmianie ponieważ nie zmieni się funkcja budynku ani jego podstawowe wymiary.

Inwestycja polega na remoncie dachu budynku, wykonaniu sufitu podwieszanego i odtworzeniu oświetlenia oraz uzupełnieniu i przetarciu tynków wewnętrznych i wykonaniu robót malarskich.

Jedyne możliwe dodatkowe oddziaływanie to emisja hałasu drgań i kurzu wystąpi jedynie w trakcie wykonywania robót, wykorzystanie ciężkiego sprzętu do wykonania robót budowlanych zostanie ograniczone do minimum.

13. Warunki ochrony pożarowej

Inwestycja nie zmienia kategorii zagrożenia ludzi, klasy odporności ogniowej, warunków i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania.

Zakres danych wynikających z § 4 ust.1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej /Dz. U. 2005. poz. 2117/.

Inwestycja nie zmienia warunków p.poż w budynku. Pokrycie dachu będzie zamienione z palnego na niepalne. Projektowane pokrycie dachu i warstwy docieplenia są niepalne, elementy drewniane nie rozprzestrzeniające ognia.

13.1. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w sposób inny.

Inwestycja nie zmienia warunków i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania.

13.2. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, piorunochronnej.

Obiekt ten wymaga ochrony od wyładowań atmosferycznych. Budynek j wyposażono w instalację odgromową.

Obiekt nie jest wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Wyposażenie budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu planuje się według odrębnej inwestycji.

14. Opinia geotechniczna, warunki gruntowo-wodne

Teren działek objętych opracowaniem w strefie doliny rzeki Huczwy w obrębie jej terenu nadzalewowego – odległość rzeki wynosi ok. 900m.

W miejscu projektowanej inwestycji przeprowadzono badanie makroskopowe gruntu. Do głębokości ok. 0,3m do 1,2m poniżej poziomu terenu znajduje się warstwa humusu. Pod warstwą humusu do głębokości ok. 4m stwierdzono występowanie pyłów i pyłów piaszczystych oraz lessów

Warstwy gruntu jednorodne genetycznie i litologicznie, zalegające poziomo, bez innych domieszek z nielicznymi wzajemnymi przewarstwieniami. Warunki gruntowo-wodne uznaje się za proste, projektowana inwestycja zgodnie z założeniami normy PN – B – 02479 została zaliczona do I kategorii geotechnicznej. Nie planuje się żadnych robót ziemnych i fundamentowych.

mgr inż. Grzegorz Furlepa
Uprawnienia budowlane do
projektowania i nadzoru
w specjalności:
konstrukcyjno - budowlanej
nr ewid.: LUB/0112/POOK/13

15. Uwagi końcowe

Należy używać materiałów posiadających atesty i świadectwa dopuszczenia ITB. Materiały i technologie wymienione w projekcie mogą być zamienione na inne przy zachowaniu tych samych parametrów technologicznych i jakościowych. Użyte w opracowaniu nazwy własne do opisanie dotyczące technologii i materiałów mogą być zastąpione rozwiązaniami równoważnymi pod warunkiem stosowania produktów o parametrach nie gorszych niż przedstawione

Roboty wymagające zachowania jednolitej technologii należy wykonywać ściśle wg. wytycznych producenta. Wszystkie roboty wykonać zgodnie z zasadami sztuki i wiedzy technicznej.

Orientacja
skala: 1:25000



Rys. 1. Orientacja

Mapa zasadnicza / ewidencyjna
(kopia)

skala 1:1000
obręb: KOTORÓW
gmina: WERBKOWICE

STAROSTWO POWIATOWE
w Hrubieszowie
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. mjr. H. Dobrzańskiego „Hubala” 1,
22-500 Hrubieszów
NIP 991-15-20-145, REGON 950371860

Aktualność niniejszej mapy
nie sprawdzona w terenie
na dzień wydania

Pozwiera się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Hrubieszowski
Nazwa materiału zasobu	map. zas. druk
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	
Data wykonania kopii	2025-06-30
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

z up. Starosty
inż. Anna Bednarczyk
Dyrektor Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i Nieruchomości

PLAN SYTUACYJNY

skala: 1:1000

STAROSTWO POWIATOWE
w Hrubieszowie

ul. Narutowicza 24, 22-500 Hrubieszów
tel. 84 6965068, 69 (fax) 844963856

Załącznik do zaświadczenia
z dnia 24.07.2015
nr AB... 6443 305 2015

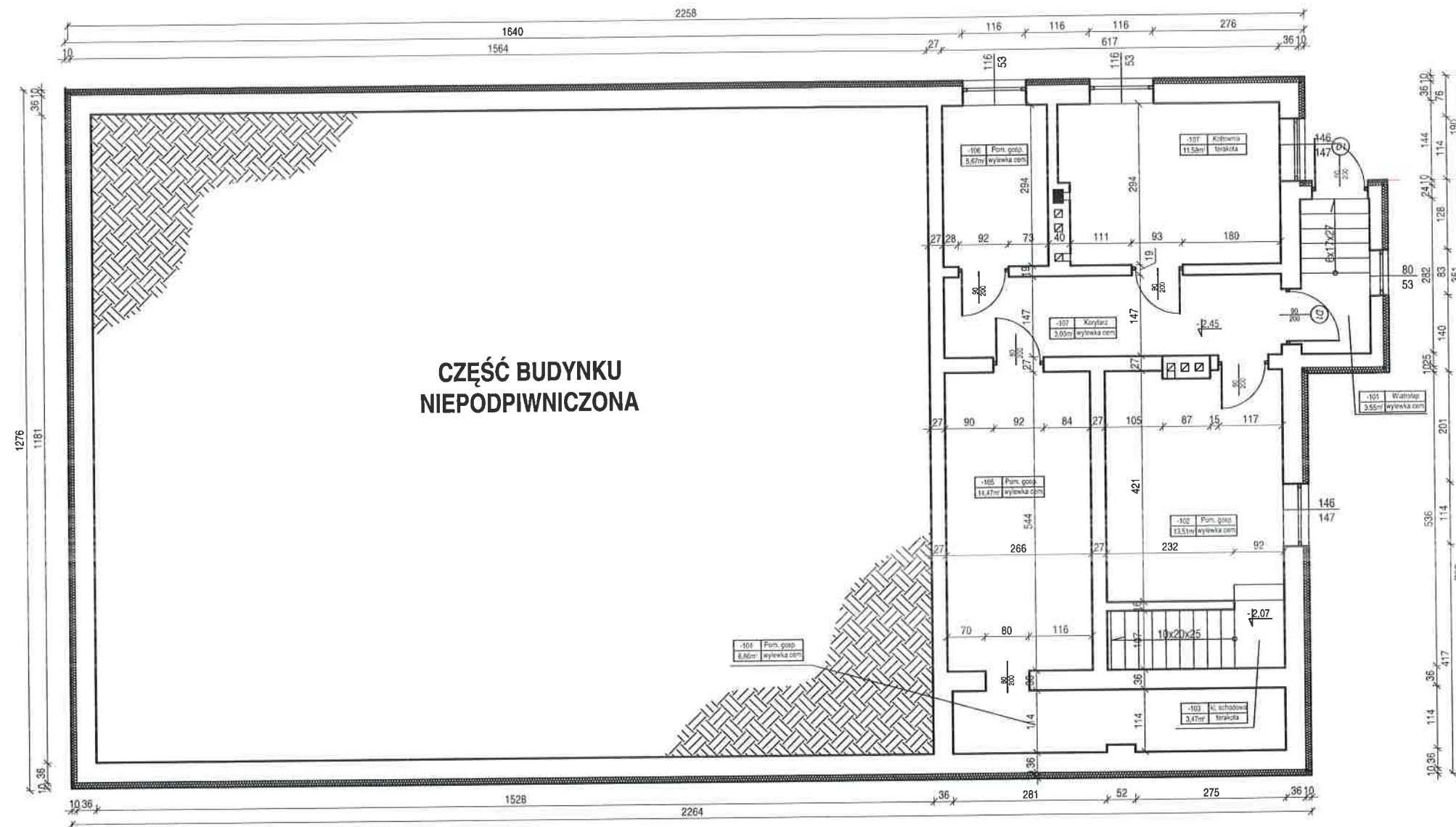
z up. Starosty
inż. Małgorzata Gierczak
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa


Opracowano na aktualnej kopii
mapy zasadniczej

mgr inż. Grzegorz Furlepa
Uprawnienia do projektowania
w zakresie:
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: LUB/0112/POOK/13

 AGF INŻYNIERIA Sp. z o.o. Czarnystrąg 82 22-463 Radeckiczna	nazwa rysunku		Plan sytuacyjny		rys. nr: 2	
	nazwa projektu		Remont budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kotorów w ramach zadania: Modernizacja świetlicy w miejscowości Kotorów gm. Werbkowice		skala: 1:1000	
	adres inwestycji:		Dz. nr ewid. 215, jedn. ewid. 060408_2.0169 Werbkowice Obręb 0169 Kotorów, gm. Werbkowice			
	inwestor:		Gmina Werbkowice ul. Zamojska 1, 22-550 Werbkowice		data: Czerwiec 2025	
	kontakt:		tel. 601 284 665 email: agf24@o2.pl			
		rodzaj i stadium dokumentacji:		Materiały do zgłoszenia robót budowlanych		
		branża	funkcja	imię i nazwisko	nr uprawnień	podpis
		konstr.-bud.	projektant	mgr inż. Grzegorz Furlepa	LUB/0112/POOK/13	
NINIEJSZE OPRAWOANIE CHRONI USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM, KOPLOWANIE I POWIELANIE BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE (Dz. U. NR 24, poz. 83, art. 1 p. 2 z dnia 23.02.1994)						

RZUT PIWNIC
stan istniejący
skala: 1:100

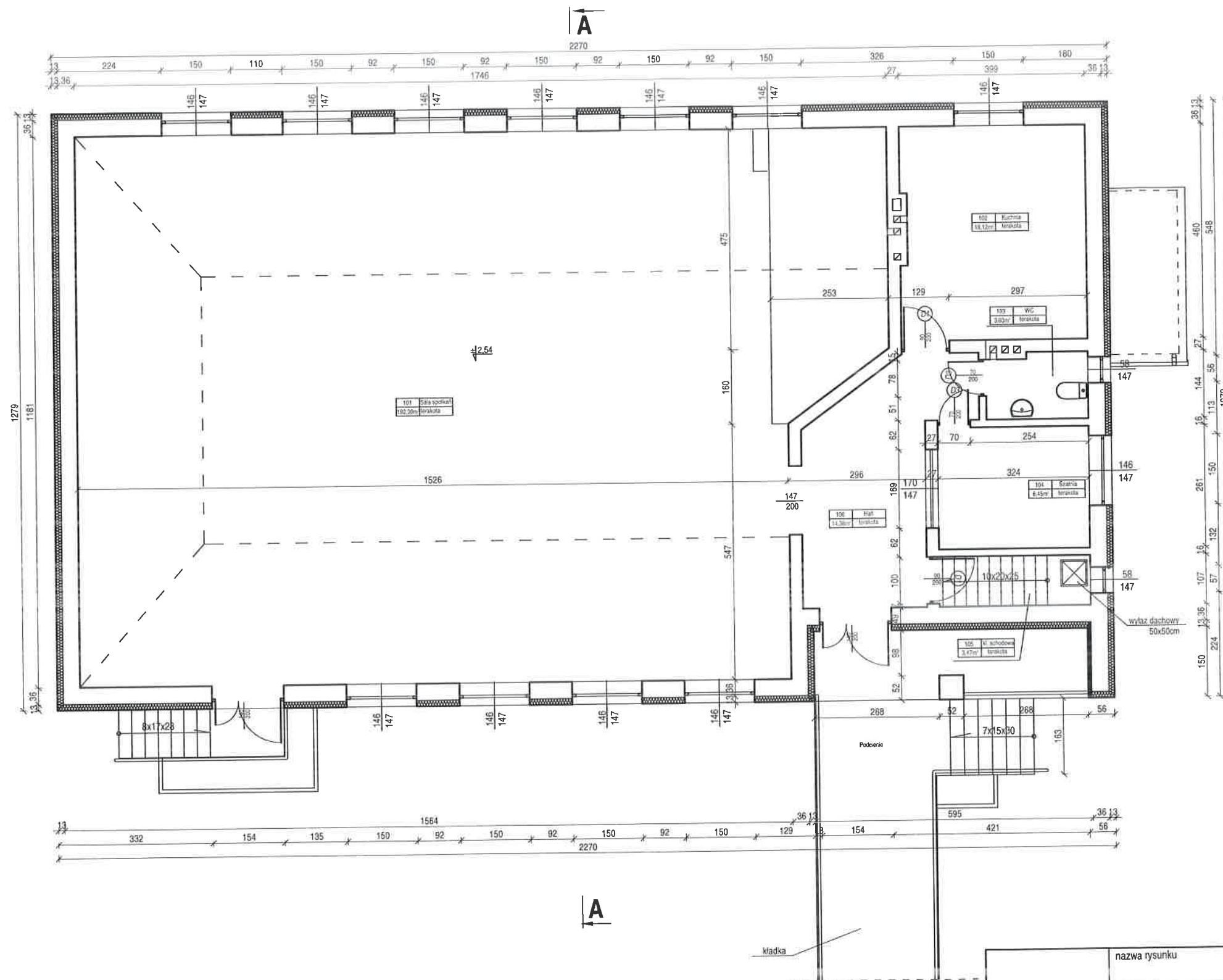



 AGF INŻYNIERIA Sp. z o.o. Czarny Bórk 82 22-463 Radecznica	nazwa rysunku Rzut piwnic -stan istniejący				rys. nr : 3
	nazwa projektu <i>Remont budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kotorów w ramach zadania: Modernizacja świetlicy w miejscowości Kotorów gm. Werbkowice</i>				skala 1 : 100
	adres inwestycji: Dz. nr ewid. 215, jedn. ewid. 060408_2.0169 Werbkowice Obręb 0169 Kotorów, gm. Werbkowice				data: Czerwiec 2025
	inwestor: Gmina Werbkowice ul. Zamojska 1, 22-550 Werbkowice				
	kontakt: tel. 601 294 665 email: agf24@o2.pl				
rodzaj i stadium dokumentacji: Materiały do zgłoszenia robót budowlanych		podpis			
branża	funkcja:	imię i nazwisko	nr uprawnień		
konstr. - bud	projektant	mgr inż. Grzegorz Furlepa	LUB/0112/POOK/13		
NINIEJSZE OPRACOWANIE CHRONI USTAWA O PRAWIE AUTORSKIM! KOPIOWANIE I POWIELANIE BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE (DZ. U. NR 24, poz. 83, art. 1 p.2 z dnia 23. 02. 1994)					

RZUT PARTERU

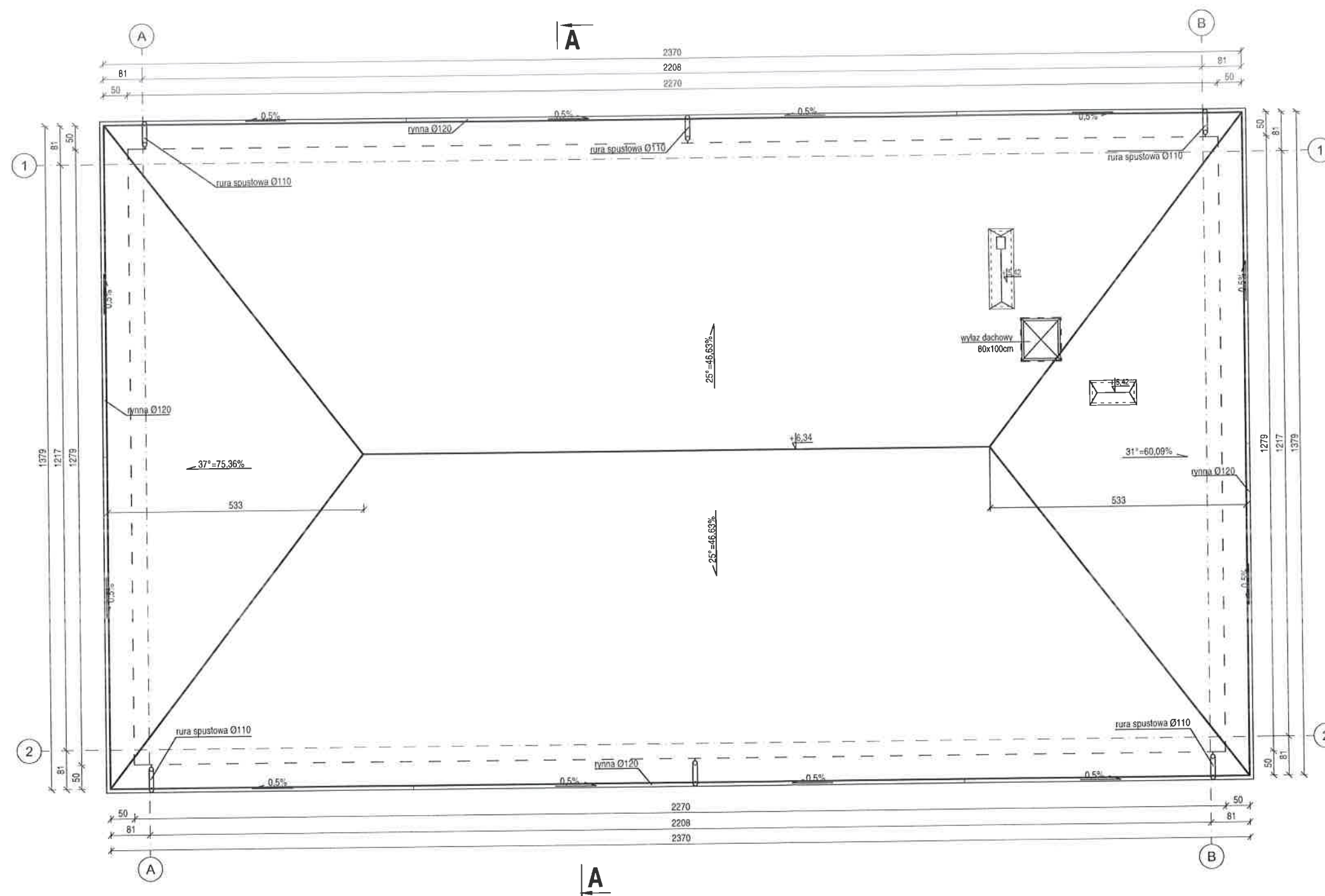
stan istniejący


skala: 1:100



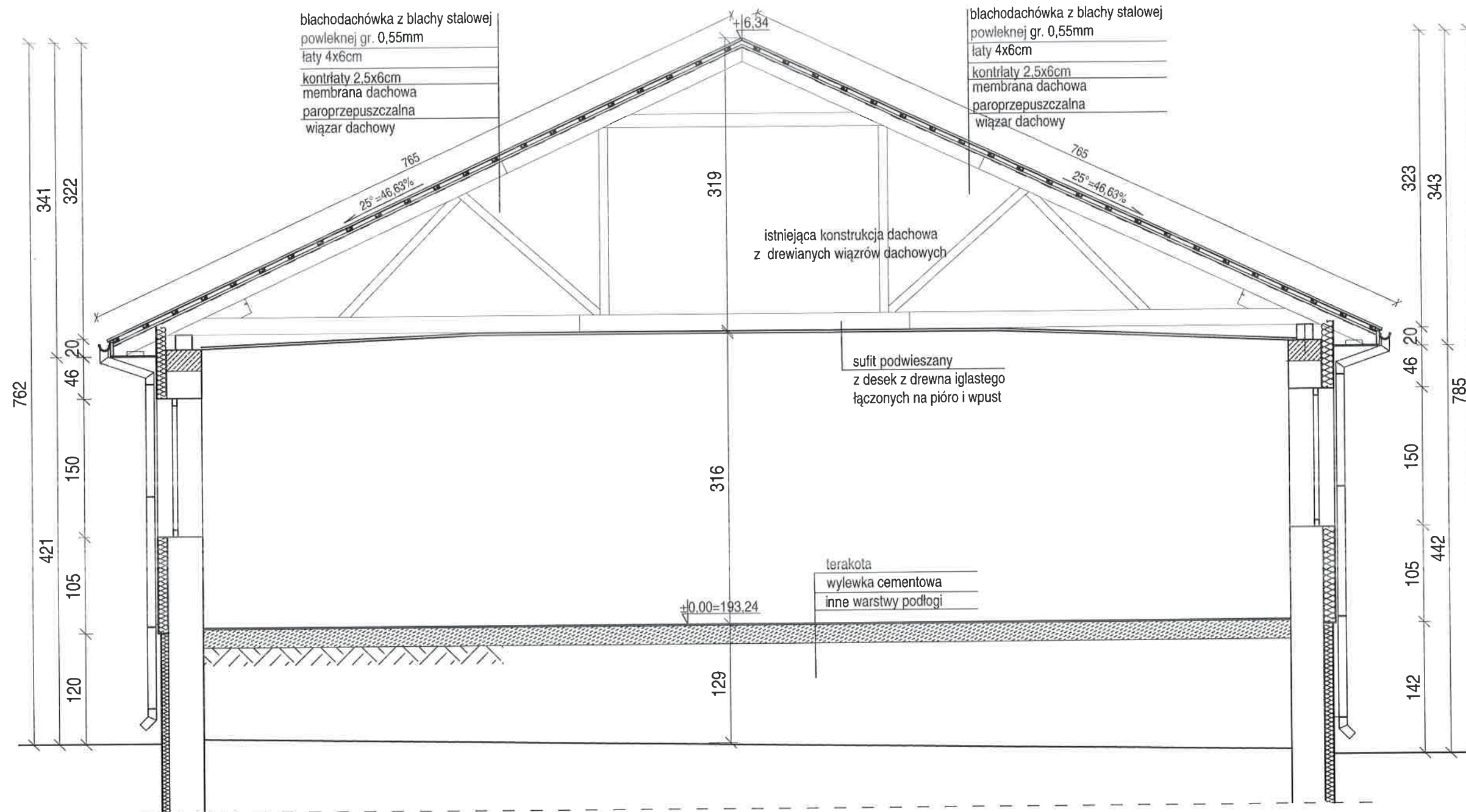
 AGF INŻYNIERIA Sp. z o.o. Czarny Bóg 82 22-463 Radecznica	nazwa rysunku	Rzut parteru - stan istniejący	rys. nr : 4
	nazwa projektu	Remont budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kotorów w ramach zadania: Modernizacja świetlicy w miejscowości Kotorów gm. Werbkowice	skala 1 : 100
	adres inwestycji	Dz. nr ewid. 215, jedn. ewid. 060408_2.0169 Werbkowice Obręb 0169 Kotorów, gm. Werbkowice	
	inwestor	Gmina Werbkowice ul. Zamojska 1, 22-550 Werbkowice	data: Czerwiec 2025
	rodzaj i stadium dokumentacji	Materiały do zgłoszenia robót budowlanych	podpis
kontakt: tel. 601 294 665 email: agf24@o2.pl	branża	branża	nr uprawnień
	konstr.- bud.	konstr.- bud.	LUB/0112/POOK/13
NINIEJSZE OPRACOWANIE CHRONI USTAWA O PRAWIE AUTORSKIM. KOPIOWANIE I POWIĘLNIENIE BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE			


RZUT DACHU
stan istniejący
skala: 1:100



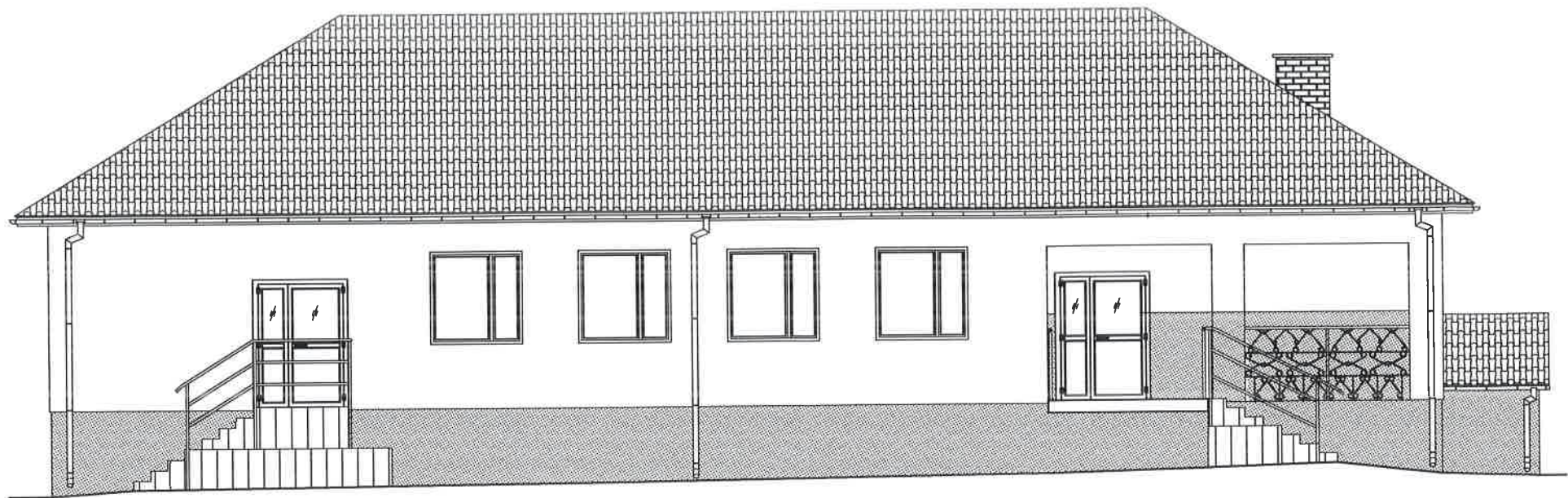
 AGF INŻYNIERIA Sp. z o.o. Czarnystok 82 22-463 Radeczna	nazwa rysunku			Rzut dachu -stan istniejący	rys. nr : 5
	nazwa projektu			skala	
	adres inwestycji:			1 : 100	
	inwestor:			data:	
	kontakt:			podpis	
tel. 601 294 665 email: agf24@o2.pl	rodzaj i stadium dokumentacji:		Materiały do zgłoszenia robót budowlanych		
	branża	funkcja:	imię i nazwisko	nr uprawnień	
	konstr. - bud.	projektant	mgr. inż. Grzegorz Eulaga	112/POOK/13	
NINIEJSZE OPRACOWANIE CHRONI USTAWA O PRAWIE AUTORSKIM. KOPICOWANIE, POWIĘLANIE BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE					

PRZEKRÓJ A-A
stan istniejący
skala: 1:50



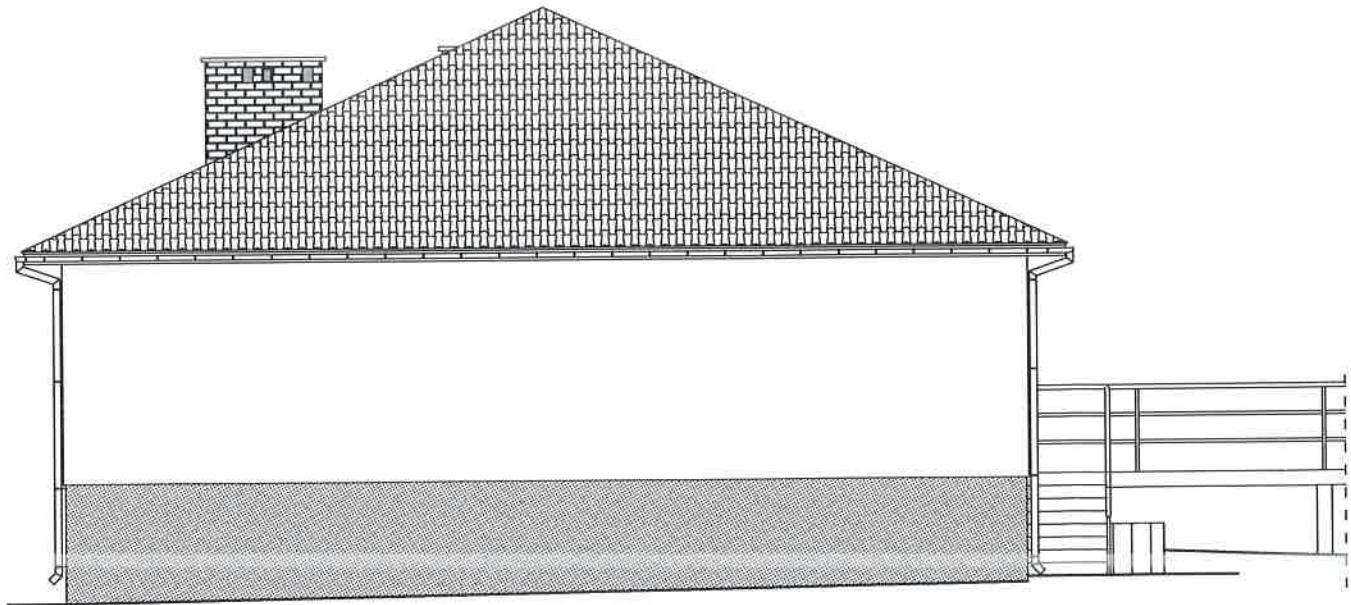
 <p>AGF AGF INŻYNIERIA Sp. z o.o. Czarnystok 82 22-463 Radeczna</p>	nazwa rysunku		Przekrój A-A - stan istniejący		rys. nr: 6
	nazwa projektu		<p><i>Remont budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kotorów w ramach zadania: Modernizacja świetlicy w miejscowości Kotorów gm. Werbkowice</i></p>		
	adres inwestycji:		<p>Dz. nr ewid. 215, jedn. ewid. 060408_2, 0169 Werbkowice Obręb 0169 Kotorów, gm. Werbkowice</p>		
	inwestor:		<p>Gmina Werbkowice ul. Zamojska 1, 22-550 Werbkowice</p>		
kontakt:		rodzaj i stadium dokumentacji: Materiały do zgłoszenia robót budowlanych			
tel. 601 294 665 email: agf24@o2.pl		branża	funkcja:	imię i nazwisko	nr uprawnień
		konstr.- bud.	projektant	mgr inż. Grzegorz Furłaga	LUB/0112/POOK/13
<p>NINIEJSZE OPRACOWANIE CHRONI USTAWA O PRAWIE AUTORSKIM. KOPIOWANIE I POWIĘLANIE BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE (DZ. U. NR 24, poz. 83, art. 1 p.2 z dnia 23. 02. 1994)</p>					


Elewacja północna (frontowa)



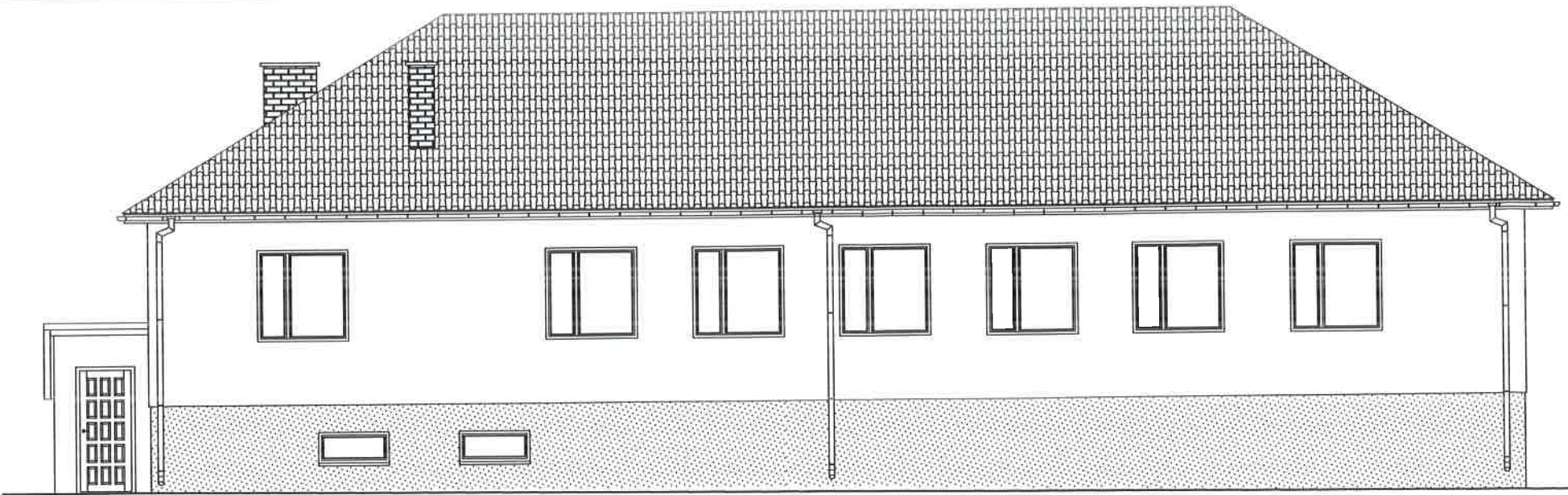
ELEWACJE
stan istniejący
skala: 1:100

Elewacja wschodnia (boczna)



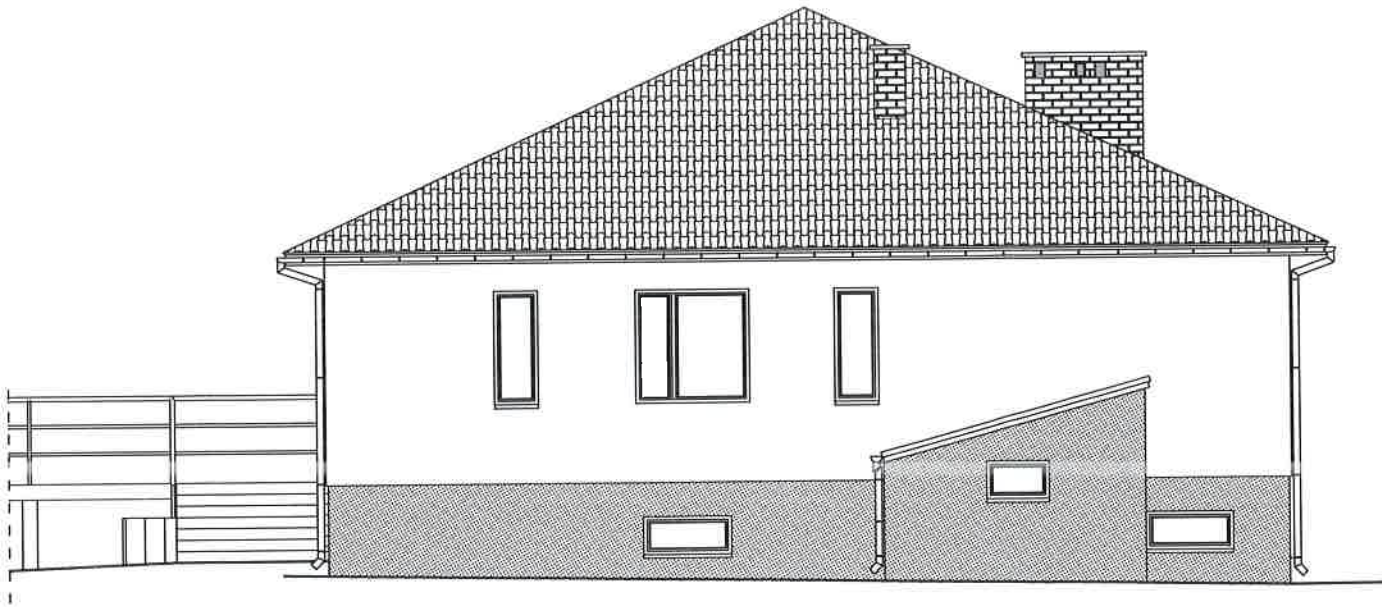
 AGF INŻYNIERIA Sp. z o.o. Czarny 82 22-463 Radecznica	nazwa rysunku Elewacje -stan istniejący			rys. nr: 7	
	nazwa projektu Remont budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kotorów w ramach zadania: Modernizacja świetlicy w miejscowości Kotorów gm. Werbkowice			skala 1 : 100	
	adres inwestycji: Dz. nr ewid. 215, jedn. ewid. 060408_2.0169 Werbkowice Obręb 0169 Kotorów, gm. Werbkowice			data: Czerwiec 2025	
	inwestor: Gmina Werbkowice ul. Zamojska 1, 22-550 Werbkowice				
	kontakt: tel. 601 294 665 email: agf24@o2.pl				
rodzaj i stadium dokumentacji: Materiały do zgłoszenia robót budowlanych					
branża		funkcja	imię i nazwisko	nr uprawnień	podpis
konstr.- bud.		projektant	mgr inż. Grzegorz Furleba		LUB/0112/POOK/13
		podpis			
NINIEJSZE OPRACOWANIE CHRONI USTAWA O PRAWIE AUTORSKIM. KOPIOWANIE I POWIĘLANIE BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE (DZ. U. NR 24, poz. 68, art.1 p.2 z dnia 23.02.1994)					



Elewacja południowa (tylna)



ELEWACJE
stan istniejący
skala: 1:100

Elewacja wschodnia (boczna)

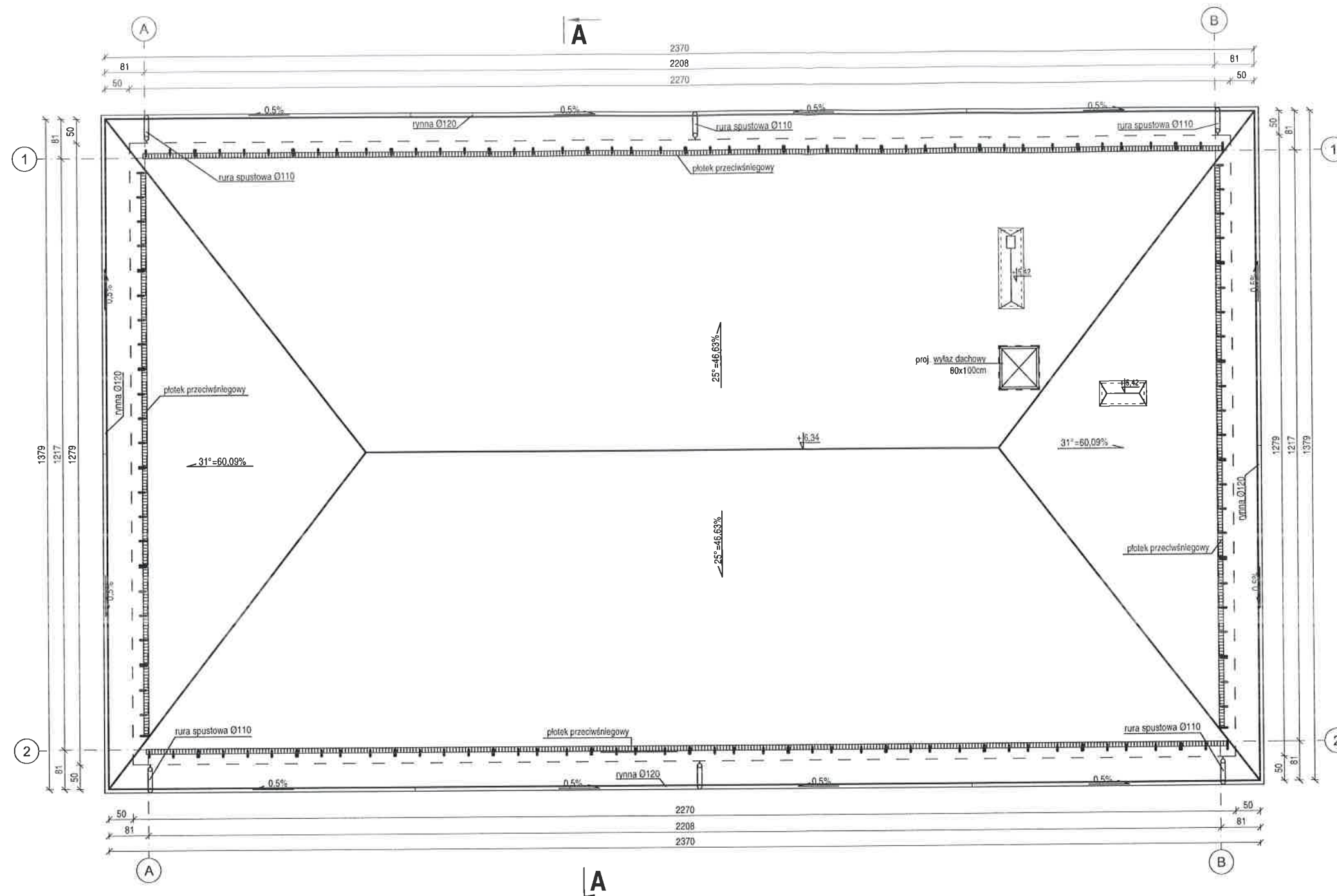




 AGF INŻYNIERIA Sp. z o.o. Czarny Bórk 82 22-463 Radecznica	nazwa rysunku			Elewacje -stan istniejący		rys. nr : 8	
	nazwa projektu			Remont budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kotorów w ramach zadania: Modernizacja świetlicy w miejscowości Kotorów gm. Werbkowice			skala 1 : 100
	adres inwestycji:			Dz. nr ewid. 215, jedn. ewid. 060408_2.0169 Werbkowice Obręb 0169 Kotorów, gm. Werbkowice			data: Czerwiec 2025
	inwestor:			Gmina Werbkowice ul. Zamojska 1, 22-550 Werbkowice			
	rodzaj i stadium dokumentacji:			Materiały do zgłoszenia robót budowlanych			
kontakt: tel. 601 294 665 email: agf24@o2.pl	branża		inżynier		nr uprawnień		podpis
	konstr.- bud.		mgr inż. Grzegorz Furda		LUB/0112/POOK/13		
Niniejsze opracowanie chroni ustawa o prawie autorskim. Kopiowanie i powielanie bez zgody autora jest zabronione (Dz. U. NR 24, poz. 83 z dnia 19.01.2004 r. z późn. zmianami)							

[illegible]

NINIEJSZE OPRACOWANIE CHRONI USTAWA O PRAWIE AUTORSKIM. KOPIOWANIE I POWIOLANIE BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE
(DZ. U. NR 24, poz. 83, art. 1 p. 2 z dnia 23.02.1994)

RZUT DACHU
stan projektowany
skala: 1:100



 AGF INŻYNIERIA Sp. z o.o. Czarnystok 82 22-663 Radecznica	nazwa rysunku Rzut dachu -stan projektowany				rys. nr : 10		
	nazwa projektu Remont budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kotorów w ramach zadania: Modernizacja świetlicy w miejscowości Kotorów gm. Werbkowice				skala 1 : 100		
	adres inwestycji: Dz. nr ewid. 215, jedn. ewid. 060408_2.0169 Werbkowice Obręb 0169 Kotorów, gm. Werbkowice				data: Czerwiec 2025		
	inwestor: Gmina Werbkowice ul. Zamojska 1, 22-550 Werbkowice						
	kontakt: tel. 601 294 665 email: agf24@o2.pl						
rodzaj i stadium dokumentacji: Materiały do zgłoszenia robót budowlanych		branża		funkcja:	imię i nazwisko	nr uprawnień	podpis
konstr.- bud.		projektant:		mgr inż. Grzegorz Fulepa		EW.01.12/POOK/13	
		mgr inż. ŁUKASZ MICHAŁSKI		LUB/0239/PWOK/14			
NINIEJSZE OPRAWCOWANIE CHRONI USTAWA O PRAWIE AUTORSKIM. KOPIOWANIE I POWIĘLNIENIE BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE (DZ. U. NR 24, poz. 447, z późn. zmianami)							

[illegible]

1. Drewno iglaste klasy C24
2. Zabezpieczenie poprzez impregnację zgodnie z PN-EN-1995-1-1 przeciwdzianiu korozji biologicznej oraz ognia do stopnia NRO
3. Montaż wiązarów do murłaty zamocowane do wieńca osiowo szpilakmi (pręt gwintowany Ø12) o rozstawie co 120cm
4. Wymiary poszczególny prętów
 - pas górny 45x145mm
 - krzyżulec 45x95mm
 - pas dolny 45x170mm


Technical drawing of a roof structure showing two trusses. The drawing includes dimensions and material specifications for the various components.

Left Truss Dimensions:

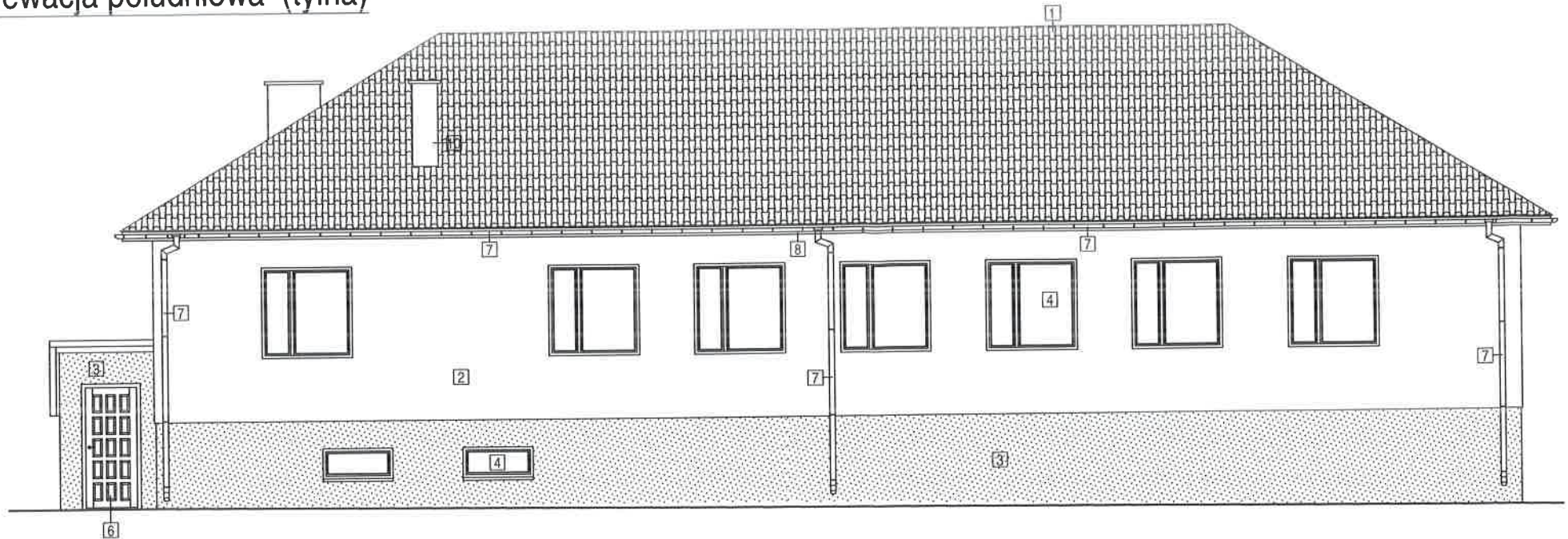
- Overall height: 330
- Top chord segments: 472, 762
- Bottom chord segments: 62, 190, 283
- Internal vertical height: 203
- Internal horizontal segments: 1373, 304
- Material specifications: $4.5 \times 14.5\text{cm}$, $4.5 \times 9.5\text{cm}$, $4.5 \times 17.0\text{cm}$

Right Truss Dimensions:

- Overall height: 330
- Top chord segments: 472, 762
- Bottom chord segments: 62, 190, 283
- Internal vertical height: 203
- Internal horizontal segments: 1373, 304
- Material specifications: $4.5 \times 14.5\text{cm}$, $4.5 \times 9.5\text{cm}$

 AGF INŻYNIERIA Sp. z o.o. Czarnystok 82 22-463 Radecznica	nazwa rysunku			Rzut więzby dachowej		rys. nr.: 11	
	nazwa projektu			Remont budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kotorów w ramach zadania: Modernizacja świetlicy w miejscowości Kotorów gm. Werbkowice			skala 1 : 100
	adres inwestycji:			Dz. nr ewid. 215, jedn. ewid. 060408_2.0169 Werbkowice Obręb 0169 Kotorów, gm. Werbkowice			
	inwestor:			Gmina Werbkowice ul. Zamojska 1, 22-550 Werbkowice			
kontakt: tel. 601 294 665 email: agf24@o2.pl	rodzaj i stadium dokumentacji:		Materiały do zgłoszenia robót budowlanych				
	branża	funkcja	imię i nazwisko		nr uprawnień		podpis
	konstr.- bud.	projektant:	mgr inż. Grzegorz Fulepa		UD/0112/P00K/13		
NINIEJSZE OPRACOWANIE CHRONI USTAWA O PRAWIE AUTORSKIM. KOPIOWANIE I POWIELANIE BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE (DZ. U. NR 84, poz. 63; art. 1 § 2 z dnia 23.02.1994)							

Elewacja południowa (tylna)

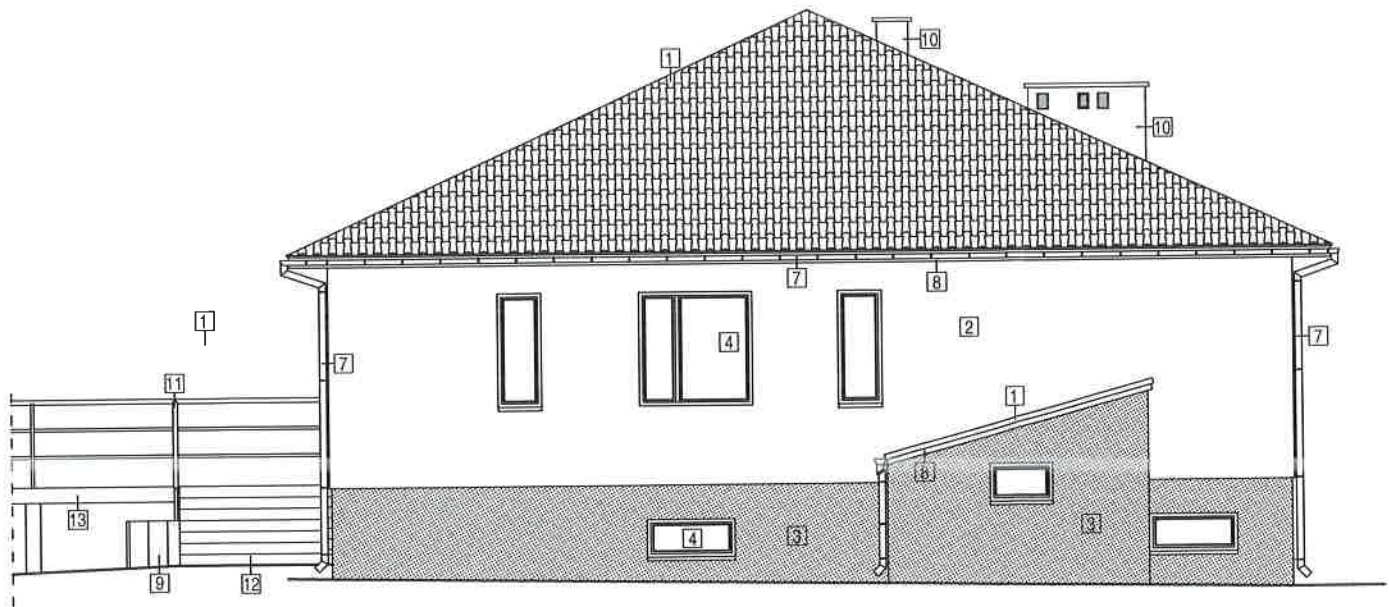


ELEWACJE

stan projektowany



skala: 1:100

Elewacja wschodnia (boczna)

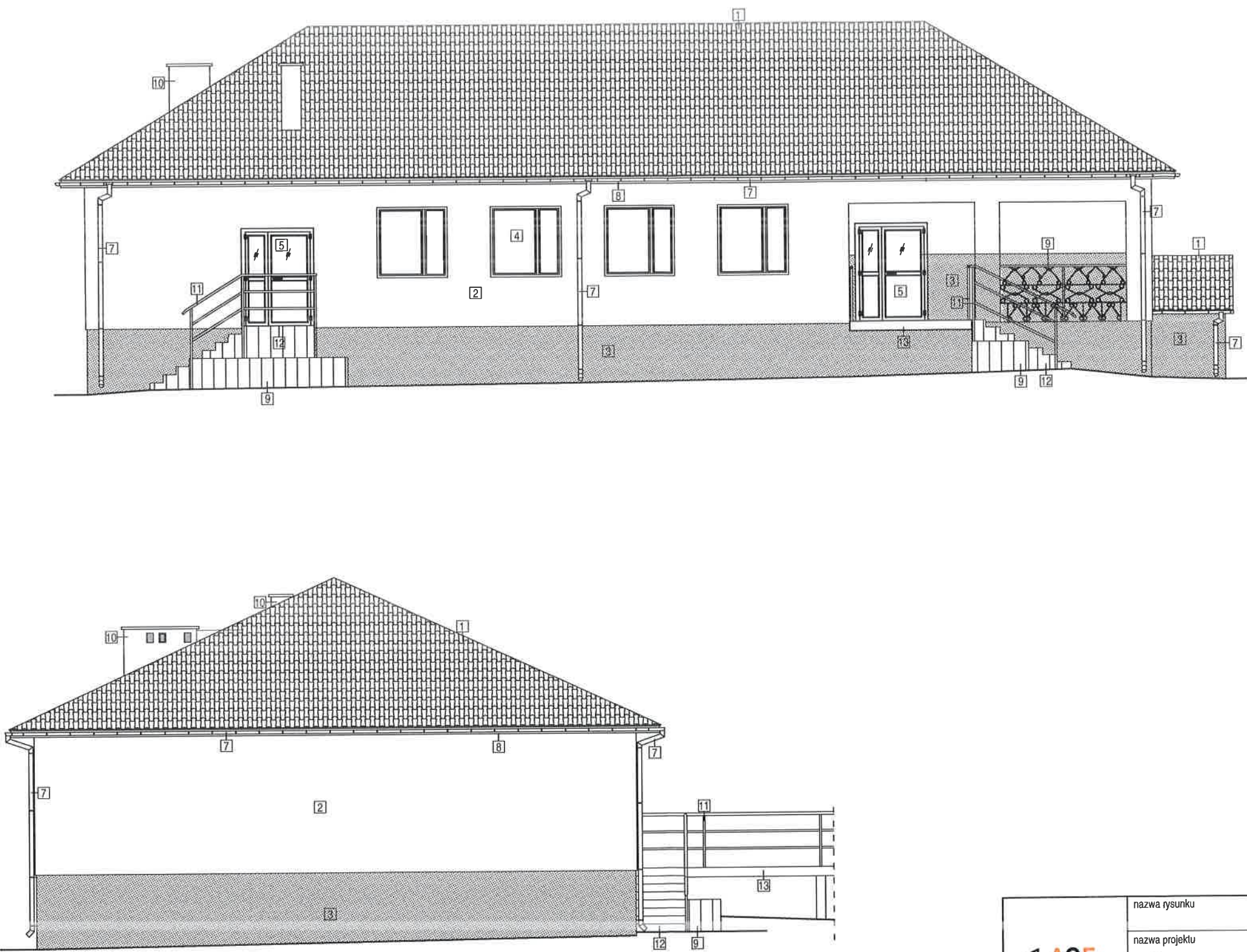


LEGENDA

1. Blachodachówka stalowa powlekna gr. 0,55mm
-kolor np. brązowy (do uzgodnienia z inwestorem),
2. Tynk silikonowy cienkowarstwowy faktura baranek zamo 1,5mm, kolor ciemny żółty,
3. Tynk mozaikowy granulacja ziarna 1÷1,6mm, kolor np. brązowy,
4. Stalarka okienna PVC - kolor biały,
5. Drzwi zewnętrzne aluminiowe szklone fabrycznie wykończone kolor brązowy,
6. Drzwi zewnętrzne drewniane pełne fabrycznie wykończone kolor brązowy,
7. Rynny i rury spustowej z balchy stalowej powleknej gr. 0,55mm, kolor brązowy - (do uzgodnienia z inwestorem),
8. Obróbki blacharskie z balchy powleknej gr. 0,55mm, kolor np. brązowy - (do uzgodnienia z inwestorem),
9. Gazón z palisady betonowej 8x20cm, kolor szary,
10. Komin murowany z cegły ceramicznej pełnej,
11. Balustrady i poręcze stalowe malowane farbami olejnymi kolor czarny,
12. Schody zewnętrzne z kostki betonowej w obramowaniu z palisady betonowej,
13. Kładka żelbetowa (dojście z ulicy do budynku),

 AGF INŻYNIERIA Sp. z o.o. Czarnyśłok 82 22-463 Radecznica	nazwa rysunku Elewacje -stan projektowany				rys. nr: 12	
	nazwa projektu Remont budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kotorów w ramach zadania: Modernizacja świetlicy w miejscowości Kotorów gm. Werbkowice				skala 1 : 100	
	adres inwestycji: Dz. nr ewid. 215, jedn. ewid. 060408_2_0169 Werbkowice Obręb 0169 Kotorów, gm. Werbkowice				data: Czerwiec 2025	
	inwestor: Gmina Werbkowice ul. Zamojska 1, 22-550 Werbkowice					
	rodzaj i stadium dokumentacji: Materiały do zgłoszenia robót budowlanych					
kontakt: tel. 601 294 665 email: agf24@o2.pl	branża		funkcja:	imię i nazwisko	nr uprawnień	podpis
	konstr.- bud.		projektant:	mgr inż. Grzegorz Furłan	LUB/0112/POOK/13	
NINIEJSZE OPRACOWANIE CHRONI USTAWA O PRAWIE AUTORSKIM. KOPIOWANIE I POWIELANIE BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE						

Elewacja północna (frontowa)




ELEWACJE

stan projektowany

skala: 1:100

LEGENDA

1. Blachodachówka stalowa powlekna gr. 0,55mm
-kolor np. brązowy (do uzgodnienia z inwestorem),
2. Tynk silikonowy cienkowarstwowy faktura baranek zamo 1,5mm, kolor ciemny żółty,
3. Tynk mozaikowy granulacja ziarna 1÷1,6mm, kolor np. brązowy,
4. Stolarstwo okienne PVC - kolor biały,
5. Drzwi zewnętrzne aluminiowe szklone fabrycznie wykończone kolor brązowy,
6. Drzwi zewnętrzne drewniane pełne fabrycznie wykończone kolor brązowy,
7. Rynny i rury spustowe z blachy stalowej powlekanej gr. 0,55mm, kolor brązowy - (do uzgodnienia z inwestorem),
8. Obróbki blacharskie z blachy powlekanej gr. 0,55mm, kolor np. brązowy - (do uzgodnienia z inwestorem),
9. Gazon z palisady betonowej 8x20cm, kolor szary,
10. Komin murywany z cegły ceramicznej pełnej,
11. Balustrady i poręcze stalowe malowane farbami olejnymi kolor czarny,
12. Schody zewnętrzne z kostki betonowej w obramowaniu z palisady betonowej,
13. Kładka żelbetowa (dojście z ulicy do budynku),

 AGF INŻYNIERIA Sp. z o.o. Czarnystok 82 22-463 Radecznica	nazwa rysunku Elewacje -stan projektowany				rys. nr. : 13						
	nazwa projektu Remont budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kotorów w ramach zadania: Modernizacja świetlicy w miejscowości Kotorów gm. Werbkowice				skala 1 : 100						
	adres inwestycji: Dz. nr ewid. 215, jedn. ewid. 060408_2.0169 Werbkowice Obręb 0169 Kotorów, gm. Werbkowice				data: Czerwiec 2025						
	inwestor: Gmina Werbkowice ul. Zamojska 1, 22-550 Werbkowice										
	kontakt: tel. 601 294 665 email: agf24@o2.pl										
rodzaj i stadium dokumentacji: Materiały do zgłoszenia robót budowlanych		branża		funkcja:		imię i nazwisko		nr uprawnień		podpis	
konstr.- bud.		projektant		mgr inż. Grzegorz Milewski		LUB/0112/POOK/13					
NINIEJSZE OPRAWOANIE CHRONI USTAWA O PRAWIE AUTORSKIM I POWOŁANIE BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE (DZ. U. NR 24, poz. 83, art.1 p.2, z dnia 23.02.1994)											